

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ (ΕΠΑΨΥ)**

**Οικοτροφείο Λυκόβρυση**

**Ταχ. Δ/ση: Βορείου Ηπείρου 15, Λυκόβρυση, ΤΚ 14123**

**Τηλ: 2102841079**

**Email: likovrisi@epapsy.gr**

**Λυκόβρυση, 11/12/2024**

**Προς: ΛΑΓΟΥΔΕΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ,**

**Διεύθυνση: Σαφραμπόλεως 3, Παλλήνη**

**Email: ioannis.lagouderis@outlook.com.gr**

**Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την διενέργεια εργασιών συντήρησης καυστήρα και αντικατάστασης σωμάτων καλοριφέρ και των διακοπών τους, επί της οδού Βορείου Ηπείρου 15 στη Λυκόβρυση, που στεγάζεται η Μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυσης, προϋπολογισθείσας αξίας δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000€) (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).**

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:
  - α) του άρθρου 11 και 11<sup>Α</sup> του ν. 2716/1999,
  - β) του άρθρου 64 του ν. 5116/2024,
  - γ) των άρθρων 118, 107-110, 120 του ν. 4412/2016,
  - δ) της υπ' αριθ. Γ3α,β/Γ.Π.οικ.49291 Υπουργικής Απόφασης «Σύστημα διοικητικής και οικονομικής διαχείρισης, ελέγχου, επιχορήγησης και παρακολούθησης της ποιότητας σε μονάδες ψυχικής υγείας» (ΦΕΚ Β 2809/4.7.2019).
2. Την υπ' αρ. πρωτ.: Α3α/Γ.Π.οικ.45165/30.08.2024 με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Αναβάθμιση του υφιστάμενου κτιρίου και υποδομών του Οικοτροφείου Λυκόβρυσης της Ε.Π.Α.Ψ.Υ.» με Κωδικό ΟΠΣ 5218988 στο «ΤΠΑ ΥΓΕΙΑΣ 2021-2025»
3. Την υπ' αριθ. Γ3β/Γ.Π./83475/22.11.2018 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της Μονάδας.
4. Το από 01/08/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης του ακινήτου μεταξύ της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ (ΕΠΑΨΥ) και των κ. Γιάτρα Αντώνιου του Δημητρίου και κας Γιάτρα Ελένης - Παναγιώτας του Δημητρίου με διάρκεια από 01/08/2024 έως 31/07/2039.

5. Το από 01/08/2024 αποδεικτικό υποβολής δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας.
6. Το καταστατικό της ΕΠΑΨΥ, σύμφωνα με το οποίο ο φορέας, ο οποίος ιδρύθηκε το 1989, έχει σκοπούς κοινωφελείς και μη κερδοσκοπικούς, με πρώτο την προαγωγή της περιφερειακής ανάπτυξης μέσα από τη δημιουργία υγειονομικών υπηρεσιών που έχουν στόχο την κάλυψη των αναγκών μιας συγκεκριμένης περιοχής.
7. Το από 03/09/2024 Πιστοποιητικό Μεταβολών του Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Σωματείων)
8. Το από 02/04/2023 Απόσπασμα Πρακτικού ΓΣ περί εκλογής ΔΣ
9. Το από 02/04/2023 Απόσπασμα Πρακτικού Αρχαιρεσιών της Εφορευτικής Επιτροπής
10. Το από 05/09/2024 Πιστοποιητικό περί μη προσβολής του κύρους των αρχαιρεσιών
11. Το από 02/04/2023 Απόσπασμα Πρακτικού ΔΣ περί συγκρότησης σε σώμα.
12. Το από 25/11/2024 Αίτημα Δαπάνης του Επιστημονικά Υπεύθυνου της Μονάδας Οικοτροφείο Λυκόβρυσης, ύψους δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000€) (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), για τη διενέργεια εργασιών συντήρησης καυστήρα και αντικατάστασης σωμάτων καλοριφέρ και των διακοπών τους.
13. Τον από 02/12/2024 Μελέτη του έργου που περιλαμβάνει την τεχνική περιγραφή, γενικούς και ειδικούς όρους και τον προϋπολογισμό του έργου
14. Την από 29/11/2024 απόφαση ΔΣ για την έγκριση της δαπάνης και την έγκριση της από 03/12/2024 μελέτης του έργου.

Η Μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυσης της ΕΠΑΨΥ πρόκειται να αναθέσει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/09-03-2021 τ.Α') τη δημόσια σύμβαση με τίτλο: «Διενέργεια εργασιών συντήρησης καυστήρα και αντικατάστασης σωμάτων καλοριφέρ και των διακοπών τους, στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Βορείου Ηπείρου 15 στη Λυκόβρυση, που στεγάζεται η Μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυσης», με Κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50531100-7 - Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καυστήρων, 44621000-9 - Σώματα καλοριφέρ και λέβητες, 44621100-0 - Σώματα καλοριφέρ, 45454100-5 - Εργασίες ανακαίνισης, 45215100-8 - Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια υπηρεσιών υγείας.

Η προβλεπόμενη διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις εργασίες που περιγράφονται αναλυτικά στην Μελέτη του έργου και αφορούν σε: εργασίες συντήρησης καυστήρα και αντικατάσταση όλων των σωμάτων καλοριφέρ με panel στις ίδιες θερμίδες και των διακοπών τους

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση κάθε – προβλεπόμενης στο νόμο - άδειας για την εκτέλεση των εργασιών με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του.

Η εκτιμώμενη προϋπολογισθείσα αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **αξίας δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000€) (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και δέκα οκτώ χιλιάδων**

**εξακοσίων ευρώ (18.600€)** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), σύμφωνα με τον Προϋπολογισμό του έργου.

Η εν λόγω δαπάνη θα καλυφθεί από την πράξη υπ' αριθ. Α3α/Γ.Π.οικ.45165/30.08.2024 με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Αναβάθμιση του υφιστάμενου κτιρίου και υποδομών του Οικοτροφείου Λυκόβρυσης της Ε.Π.Α.Ψ.Υ.» με Κωδικό ΟΠΣ 5218988 στο «ΤΠΑ ΥΓΕΙΑΣ 2021-2025».

Οι τιμές της προσφοράς θα είναι αμετάβλητες για το χρονικό διάστημα ισχύος της σύμβασης και ο ανάδοχος θα επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις.

Η υποβαλλόμενη προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον συμμετέχοντα οικονομικό φορέα για χρονικό διάστημα 2 μηνών.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως υποβάλλετε προσφορά για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «Διενέργεια εργασιών συντήρησης καυστήρα και αντικατάστασης σωμάτων καλοριφέρ και των διακοπών τους, στο ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Βορείου Ηπείρου 15 στη Λυκόβρυση, που στεγάζεται η Μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυσης» **έως και την 18/12/2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ.**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την 19/12/2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 1:00 μ.μ.

**A.** Η προσφορά για την ανάθεση του εν λόγω έργου υποβάλλεται:

- Είτε μέσα σε σφραγισμένο φάκελο που περιέχει την οικονομική προσφορά υπογεγραμμένη από τον οικονομικό φορέα, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς «Προσφορά προς τη μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυσης της ΕΠΑΨΥ», ο προ-αναφερόμενος τίτλος του έργου και τα στοιχεία του οικονομικού φορέα, δηλ.: επωνυμία νομικού προσώπου ή ονοματεπώνυμο του φυσικού προσώπου καθώς και στοιχεία επικοινωνίας (πόλη, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, ηλεκτρονική διεύθυνση).
- Είτε ηλεκτρονικά στο email της Μονάδας **Οικοτροφείο Λυκόβρυσης** της ΕΠΑΨΥ ([likovrisi@epapsy.gr](mailto:likovrisi@epapsy.gr)), με συμπληρωμένη την οικονομική προσφορά με τα παραπάνω στοιχεία και ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον οικονομικό φορέα.

**B.** Παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1.** Απόσπασμα ποινικού μητρώου (το οποίο θα πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του).  
Επισημαίνεται ότι, η υποχρέωση προσκόμισης ποινικού μητρώου αφορά ιδίως: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

2. Φορολογική ενημερότητα οικονομικού φορέα (η οποία να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της).
3. Ασφαλιστική ενημερότητα οικονομικού φορέα (η οποία να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της).
4. Υπεύθυνη Δήλωση:

α) ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα απόφαση οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με το ά.74 του ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε από το ά 23 του ν. 4782/21.

β) ότι ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν 4412/20216 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά με την Μονάδα **Οικοτροφείο Λυκόβρυση** της ΕΠΑΨΥ.

5. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν.
6. Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από την οποία προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας τους για τις ατομικές επιχειρήσεις, από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet.
7. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης:

Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο που εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές του στο ΓΕΜΗ:

- κωδικοποιημένο καταστατικό
- πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του
- γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Γ. Σημειώνεται ότι:

- Τόσο η ανάθεση όσο και η εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει και θα διεξαχθούν υπό τους όρους του νόμου αυτού, καθώς και της παρούσας πρόσκλησης.
- Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 § 3α του Ν.4412/2016, όπως ισχύει).
- Για την υπογραφή της σύμβασης δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72, §4 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει).

- Μετά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό πρόσωπο ή νομικό πρόσωπο δεν δύναται να συνάψει σύμβαση του αρ. 118 του Ν.4412/2016 με τη Μονάδα **Οικοτροφείο Λυκόβρυση** της ΕΠΑΨΥ για διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

**Για τη Μονάδα Οικοτροφείο Λυκόβρυση της ΕΠΑΨΥ**

**Ο Πρόεδρος ΔΣ της ΕΠΑΨΥ**

~~ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ (Ε.Π.Α.Ψ.Υ.)  
ΕΔΡΑ: ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ 36, ΜΑΡΟΥΣΙ 151 26  
ΤΗΛ: 210 8056920 - FAX: 210 8056921~~

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

**ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 2024**

Άρθρο (1)	Είδος Εργασίας (2)	Μονάδα Μέτρησης (3)	Ποσότητα (4)	Τιμή (5)	Δαπάνη	
					Μερική (€) (6)	Ολική (€) (7)
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΥΣΤΗΡΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	κ.α.	1			
2	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΙΑΚΟΠΤΕΣ ΤΩΝ ΚΑΛΟΡΙΦΕΡ	κ.α.	100			
3	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑ ΣΩΜΑΤΑ ΚΑΛΟΡΙΦΕΡ	κ.α.	51			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>						
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ						
Φ.Π.Α. 24,00%						
Γενικό Σύνολο						

Ο Προσφέρων

.....

...../...../202